

Cuauhtémoc, Chih., a 16 de julio de 2025
COMUNICADO DE PRENSA

Anuncia Coesvi planes de mejoramiento, escrituración y construcción de vivienda en Cuauhtémoc

Con el propósito de mejorar las condiciones de vida de las familias cuauhtemenses, la Comisión Estatal de Vivienda (Coesvi) dio a conocer algunos de los proyectos que trabajará en conjunto con el Ayuntamiento, para atender las necesidades de la población.

Entre las acciones se encuentra el Programa de Mejoramiento de Vivienda 2025, que tiene como objetivo fortalecer las condiciones habitacionales de las familias, mediante créditos accesibles para la adquisición de material de construcción y equipo básico.

Entre los enseres a financiar se incluyen calentadores solares, sacos de cemento de 25 kg, polines metálicos, lámina galvanizada, varilla corrugada, piso cerámico en distintos colores y block de concreto.

José Antonio Chávez, director de Coesvi, dijo que este programa opera bajo un esquema de financiamiento de hasta 18 meses, con un enganche del 15 por ciento, sujeto a estudio socioeconómico.

Además se presentó el proyecto “Juntos escrituramos tu vivienda”, dirigido a las familias de las colonias Sierra Azul y Emiliano Zapata, desarrolladas por IVI-Coesvi, por medio del cual se otorgará un descuento del 70 por ciento en los trámites de escrituración.

A la fecha se han entregado 35 escrituras y hay otras 47 en trámite. Se estima que quedan alrededor de 200 viviendas pendientes por regularizar derivado de estas gestiones.

Adicionalmente, Chávez dio a conocer el avance en la proyección del nuevo fraccionamiento que albergará a 100 familias mediante el Programa de Vivienda para el Bienestar 2025, como resultado del convenio firmado entre el Gobierno del Estado y la Federación.



Para dicho proyecto, el Ayuntamiento de Cuauhtémoc destinará 2.6 hectáreas de terreno de un predio que se localiza en el antiguo derecho de vía del ferrocarril, hacia el municipio de Cusihuirachi y cuenta con los servicios básicos (agua potable, energía eléctrica, drenaje).

También hay conectividad vial en la zona a través de avenidas principales, con acceso a transporte público, además de estar próximo un proyecto de equipamiento urbano básico, que incluye centros de salud, escuelas y comercios.

En el anuncio de estos programas el funcionario estatal estuvo acompañado por Arturo Roberto Perea López, director técnico y de Infraestructura de la Coesvi, y por Rocío Sarmiento Rufino, directora ejecutiva y de planeación de la misma dependencia.